

Komunalno društvo Viškovo d.o.o.

**NACRT - PRIJEDLOG ZA SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU****CJENIK DIMNJAČARSKIH USLUGA 2026/27**

| ŠIFRA     | NAZIV                                                                                                                                              | JEDINICA MJERE | JEDINIČNA CIJENA bez PDV-a/ EUR | JEDINIČNA CIJENA sa uključenim PDV-om 25% / EUR |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>DIMNJAČARSKE USLUGE</b>                                                                                                                         | //             | //                              | //                                              |
|           | <i>U svim jediničnim cijenama DIMNJAČARSKIH USLUGA uključeno je sljedeće:</i>                                                                      | //             | //                              | //                                              |
|           | Izrada godišnjeg plana pregleda i čišćenja dimnjaka                                                                                                | //             | //                              | //                                              |
|           | Vođenje evidencije o pregledu i čišćenju dimnjaka                                                                                                  | //             | //                              | //                                              |
|           | Izrada kartoteke dimnjaka                                                                                                                          | //             | //                              | //                                              |
| <b>2.</b> | <b>DIMNJAČARSKE USLUGE U OBITELJSKIM KUĆAMA DO P+2 kata</b>                                                                                        |                |                                 |                                                 |
| 2.1.      | Čišćenje dimnjaka – obračun po dimnjaku                                                                                                            | kom            | 15.00                           | 18.75                                           |
| 2.2.      | Vađenje čađe iz sabirnice dimnjaka                                                                                                                 | h              | 32.00                           | 40.00                                           |
| 2.3.1.    | Spaljivanje naslaga smole u dimnjaku                                                                                                               | h              | 36.00                           | 45.00                                           |
| 2.3.2.    | Mehaničko skidanje naslaga smole u dimnjaku                                                                                                        | h              | 39.00                           | 48.75                                           |
| 2.4.1.    | Redovni pregled dimnjaka s izdavanjem Nalaza u obiteljskim kućama ( mlađe od 35 god.)– obračun po dimnjaku                                         | kom            | 16.00                           | 20.00                                           |
| 2.4.2.    | Redovni pregled dimnjaka s izdavanjem Nalaza u obiteljskim kućama ( starije od 35 god.)– obračun po dimnjaku                                       | kom            | 29.00                           | 36.25                                           |
| 2.4.3.    | Izvanredni pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza - obračun po dimnjaku                                                                              | kom            | 12.00                           | 15.00                                           |
| 2.5.      | Pregled i čišćenje priključka na dimnjaku s evidentiranjem uređaja za loženje – obračun po priključku                                              | kom            | 7.00                            | 8.75                                            |
| 2.6.      | Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem nalaza - obračun po uređaju za loženje               | kom            | 28.00                           | 35.00                                           |
| 2.7.1.    | Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka instrumentom – obračun po dimnjaku                                                                      | kom            | 17.00                           | 21.25                                           |
| 2.7.2.    | Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 2.7.1. cijena se dodatno uvećava po priključku – obračun po priključku                                    | kom            | 3.00                            | 3.75                                            |
| 2.8.1.    | Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka dimnim patronama – obračun po dimnjaku                                                                          | kom            | 18.00                           | 22.50                                           |
| 2.8.2.    | Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 2.8.1.. Cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku                                   | kom            | 6.00                            | 7.50                                            |
| 2.9.      | Vizualni pregled dimnjaka kamerom s izdavanjem nalaza - obračun po dimnjaku                                                                        | kom            | 50.00                           | 62.50                                           |
| 2.10.     | Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru                                                                                              | kom            | 7.00                            | 8.75                                            |
| 2.11.1.   | Mehaničko čišćenje pojedinačnih uređaja za loženje i uređaja za loženje za centralno grijanje snage do 20 kW – obračun po uređaju za loženje       | kom            | 20.00                           | 25.00                                           |
| 2.11.2.   | Mehaničko čišćenje pojedinačnih uređaja za loženje i uređaja za loženje za centralno grijanje snage od 20 do 50 kW – obračun po uređaju za loženje | kom            | 23.00                           | 28.75                                           |
| 2.12.     | Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod uređaja za loženje snage manje od 50 kW – obračun po uređaju za loženje                             | kom            | 7.00                            | 8.75                                            |
| 2.13.     | Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod uređaja za loženje snage manje od 50 kW – obračun po uređaju za loženje        | kom            | 2.00                            | 2.50                                            |
| <b>3.</b> | <b>DIMNJAČARSKI POSLOVI U STAMBENIM I STAMBENO-POSLOVNIM ZGRADAMA</b>                                                                              |                |                                 |                                                 |
| 3.1.1.    | Čišćenje dimnjaka u zgradi do 7 katova– obračun po dimnjaku                                                                                        | kom            | 23.00                           | 28.75                                           |
| 3.1.2.    | Čišćenje dimnjaka u zgradi preko 7 katova– obračun po dimnjaku                                                                                     | kom            | 25.00                           | 31.25                                           |
| 3.2.      | Vađenje čađe iz sabirnice dimnjaka                                                                                                                 | h              | 32.00                           | 40.00                                           |
| 3.3.1.    | Spaljivanje naslaga smole u dimnjaku                                                                                                               | h              | 44.00                           | 55.00                                           |
| 3.3.2.    | Mehaničko skidanje naslaga smole u dimnjaku                                                                                                        | h              | 48.00                           | 60.00                                           |
| 3.4.1.    | Redovni pregled dimnjaka s izdavanjem Nalaza po ložištu u zgradama mlađim od 35 godina – obračun po dimnjaku                                       | kom            | 28.00                           | 35.00                                           |
| 3.4.2.    | Redovni pregled dimnjaka s izdavanjem Nalaza po ložištu u zgradama starijim od 35 godina – obračun po dimnjaku                                     | kom            | 40.00                           | 50.00                                           |
| 3.4.3.    | Izvanredni pregled dimnjaka s izdavanjem Nalaza – obračun po dimnjaku                                                                              | kom            | 13.00                           | 16.25                                           |
| 3.5.      | Pregled i čišćenje priključka na dimnjaku s evidentiranjem uređaja za loženje – obračun po priključku                                              | kom            | 9.00                            | 11.25                                           |
| 3.6.      | Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem nalaza - obračun po ložištu                          | kom            | 32.00                           | 40.00                                           |
| 3.7.1.    | Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka instrumentom – obračun po dimnjaku                                                                      | kom            | 20.00                           | 25.00                                           |
| 3.7.2.    | Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 3.7.1. cijena se dodatno uvećava po priključku – obračun po priključku                                    | kom            | 2.50                            | 3.13                                            |

| ŠIFRA     | NAZIV                                                                                                                                       | JEDINICA MJERE | JEDINIČNA CIJENA bez PDV-a/ EUR | JEDINIČNA CIJENA sa uključenim PDV-om 25% / EUR |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| 3.8.1.    | Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka dimnim patronama – obračun po dimnjaku                                                           | kom            | 25.00                           | 31.25                                           |
| 3.8.2.    | Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 3.8.1. cijena se dodatno uvećava po priključku – obračun po priključku                             | kom            | 5.20                            | 6.50                                            |
| 3.9.1.    | Vizualni pregled dimnjaka kamerom s izdavanjem nalaza u zgradi do 7 katova- obračun po dimnjaku                                             | kom            | 55.00                           | 68.75                                           |
| 3.9.2.    | Vizualni pregled dimnjaka kamerom s izdavanjem nalaza u zgradi iznad 7 katova- obračun po dimnjaku                                          | kom            | 60.00                           | 75.00                                           |
| 3.10.     | Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru                                                                                       | kom            | 7.00                            | 8.75                                            |
| 3.11.1.   | Čišćenje pojedinačnih uređaja za loženje i uređaja za loženje za centralno grijanje snage do 20 kW – obračun po uređaju za loženje          | kom            | 19.50                           | 24.38                                           |
| 3.11.2.   | Čišćenje pojedinačnih uređaja za loženje i uređaja za loženje za centralno grijanje snage od 20 do 50 kW – obračun po uređaju za loženje    | kom            | 23.00                           | 28.75                                           |
| 3.12.     | Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod uređaja za loženje snage manje od 50 kW – obračun po uređaju za loženje                      | kom            | 12.00                           | 15.00                                           |
| 3.13.     | Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod uređaja za loženje snage manje od 50 kW – obračun po uređaju za loženje | kom            | 2.30                            | 2.88                                            |
| <b>4.</b> | <b>DIMNJAČARSKI POSLOVI U POSLOVNIM ZGRADAMA</b>                                                                                            |                |                                 |                                                 |
| 4.1.1.    | Čišćenje dimnjaka i priključnih cijevi promjera do 300 mm – obračun po dužnom metru                                                         | m              | 10.00                           | 12.50                                           |
| 4.1.2.    | Čišćenje dimnjaka i priključnih cijevi promjera većeg od 300 mm – obračun po dužnom metru                                                   | m              | 12.00                           | 15.00                                           |
| 4.1.2.1.  | Čišćenje priključnih cijevi fizičkim ulaskom dimnjačara u iste – obračun po dužnom metru                                                    | m              | 12.50                           | 15.63                                           |
| 4.2.      | Vađenje čađe iz sabirnice dimnjaka – obračun po m <sup>3</sup>                                                                              | m <sup>3</sup> | 39.00                           | 48.75                                           |
| 4.3.1.    | Spaljivanje naslaga smole u dimnjaku                                                                                                        | h              | 44.00                           | 55.00                                           |
| 4.3.2.    | Mehaničko skidanje naslaga smole u dimnjaku                                                                                                 | h              | 48.00                           | 60.00                                           |
| 4.4.1.    | Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka ukupne visine do 10 m i do Fi 300 mm s izdavanjem Nalaza – obračun po dimnjaku                      | kom            | 40.00                           | 50.00                                           |
| 4.4.2.    | Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka ukupne visine od 10 m do 20 m i do Fi 300 mm s izdavanjem Nalaza – obračun po dimnjaku              | kom            | 47.00                           | 58.75                                           |
| 4.4.3.    | Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka ukupne visine veće od 20 m s izdavanjem Nalaza – obračun po dužnom metru (za razliku u visini)      | m              | 13.00                           | 16.25                                           |
| 4.4.4.    | Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka promjera većeg od 300 mm s izdavanjem Nalaza – obračun po dužnom metru                              | m              | 8.00                            | 10.00                                           |
| 4.5.      | Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem nalaza – obračun po uređaju za loženje        | kom            | 33.00                           | 41.25                                           |
| 4.6.1.    | Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka instrumentom – obračun po dimnjaku                                                               | kom            | 22.00                           | 27.50                                           |
| 4.6.2.    | Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 4.6.1. cijena se dodatno uvećava po priključku – obračun po priključku                             | kom            | 2.70                            | 3.38                                            |
| 4.7.1.    | Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka dimnim patronama – obračun po dimnjaku                                                           | kom            | 26.00                           | 32.50                                           |
| 4.7.2.    | Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 4.7.1. cijena se dodatno uvećava po priključku – obračun po priključku                             | kom            | 5.50                            | 6.88                                            |
| 4.8.1.    | Vizualni pregled dimnjaka (ukupne visine do 10 m i do Fi 300 mm) kamerom s izdavanjem nalaza – obračun po dimnjaku                          | kom            | 55.00                           | 68.75                                           |
| 4.8.2.    | Vizualni pregled dimnjaka (ukupne visine od 10 m do 20 m i do Fi 300 mm) kamerom s izdavanjem nalaza – obračun po dimnjaku                  | kom            | 60.00                           | 75.00                                           |
| 4.8.3.    | Vizualni pregled dimnjaka (ukupne visine veće od 20 m) kamerom s izdavanjem nalaza – obračun dužnom metru (za razliku u visini)             | m              | 5.00                            | 6.25                                            |
| 4.8.4.    | Vizualni pregled dimnjaka (promjera većeg od 300 mm) kamerom s izdavanjem nalaza – obračun dužnom metru                                     | m              | 5.00                            | 6.25                                            |
| 4.9.      | Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru                                                                                       | kom            | 7.00                            | 8.75                                            |
| 4.10.1.   | Mehaničko čišćenje uređaja za loženje snage do 400 kW – obračun po uređaju za loženje                                                       | kom            | 70.00                           | 87.50                                           |
| 4.10.2.   | Mehaničko čišćenje uređaja za loženje snage veće od 400 kW – obračun po kW                                                                  | kW             | 0.70                            | 0.88                                            |
| 4.10.3.   | Strojno mehaničko čišćenje uređaja za loženje snage do 400 kW – obračun po uređaju za loženje                                               | kom            | 25.00                           | 31.25                                           |
| 4.10.4.   | Strojno mehaničko čišćenje uređaja za loženje snage veće od 400 kW – obračun po kW                                                          | kW             | 0.70                            | 0.88                                            |
| 4.10.5.   | Strojno kemijsko čišćenje uređaja za loženje snage do 400 kW – obračun po uređaju za loženje                                                | kom            | 27.00                           | 33.75                                           |

| ŠIFRA     | NAZIV                                                                                                                                                             | JEDINICA MJERE | JEDINIČNA CIJENA bez PDV-a/ EUR | JEDINIČNA CIJENA sa uključenim PDV-om 25% / EUR |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| 4.10.6.   | Strojno kemijsko čišćenje uređaja za loženje snage veće od 400 kW – obračun po kW                                                                                 | kW             | 1.50                            | 1.88                                            |
| 4.10.7.   | Konzervacija uređaja za loženje snage do 400 kW – obračun po uređaju za loženje                                                                                   | kom            | 15.00                           | 18.75                                           |
| 4.10.8.   | Konzervacija uređaja za loženje snage veće od 400 kW – obračun po kW                                                                                              | kW             | 0.70                            | 0.88                                            |
| 4.10.9.   | Čišćenje jednom godišnje kod tekućeg goriva, cijena čišćenja uređaja za loženje snage do 400 kW – obračun po uređaju za loženje                                   | kom            | 25.00                           | 31.25                                           |
| 4.10.10.  | Čišćenje jednom godišnje kod tekućeg goriva, cijena čišćenja uređaja za loženje snage veće od 400 kW dodatno se naplaćuje – obračun po kW                         | kW             | 0.70                            | 0.88                                            |
| 4.11.1.   | Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod uređaja za loženje snage manje od 100 kW – obračun po uređaju za loženje                                           | kom            | 25.00                           | 31.25                                           |
| 4.11.2.   | Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod malih uređaja za loženje ( <sup>2</sup> 0,1 do 3 MW) – obračun po uređaju za loženje                               | kom            | 28.00                           | 35.00                                           |
| 4.11.3.   | Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod srednjih uređaja za loženje ( <sup>2</sup> 3 do 50 MW) – obračun po uređaju za loženje                             | kom            | 30.00                           | 37.50                                           |
| 4.11.4.   | Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod velikih uređaja za loženje ( <sup>2</sup> 50 MW) – obračun po uređaju za loženje                                   | kom            | 32.00                           | 40.00                                           |
| 4.12.1.   | Pregled s utvrđivanjem zacrnljenja otpadnog plina i dimnog broja kod uređaja za loženje snage manje od 100 kW – obračun po uređaju za loženje                     | kom            | 2.50                            | 3.13                                            |
| 4.12.2.   | Pregled s utvrđivanjem zacrnljenja otpadnog plina i dimnog broja kod malih uređaja za loženje – obračun po uređaju za loženje                                     | kom            | 3.00                            | 3.75                                            |
| 4.12.3.   | Pregled s utvrđivanjem zacrnljenja otpadnog plina i dimnog broja kod srednjih uređaja za loženje – obračun po uređaju za loženje                                  | kom            | 5.00                            | 6.25                                            |
| 4.12.4.   | Pregled s utvrđivanjem zacrnljenja otpadnog plina i dimnog broja kod velikih uređaja za loženje – obračun po uređaju za loženje                                   | kom            | 7.00                            | 8.75                                            |
| <b>5.</b> | <b>PRILOG CJENIKU:</b>                                                                                                                                            |                |                                 |                                                 |
| 5.1.      | Cijena za jedan norma sat iznosi                                                                                                                                  | h              | 32.00                           | 40.00                                           |
| 5.2.      | Kod poslova koji se izvode na krovu norma sat iznosi                                                                                                              | h              | 37.50                           | 46.88                                           |
| 5.3.      | Cijena sata autokošare                                                                                                                                            | h              | 65.00                           | 81.25                                           |
| 5.4.      | Najam skala do 12 m                                                                                                                                               | h              | 35.00                           | 43.75                                           |
| 5.5.      | <b>Usluga se ima pravo naplatiti prema stvarno utrošenom vremenu ako se usluge iz Cjenika obavljaju:</b>                                                          | //             | //                              | //                                              |
|           | - izvan redovitog obilaska dimnjačarskog područja                                                                                                                 | //             | //                              | //                                              |
|           | - prema posebnom nalogu komunalnog redara                                                                                                                         | //             | //                              | //                                              |
|           | - na poziv korisnika usluge                                                                                                                                       | //             | //                              | //                                              |
| 5.6.      | Ukoliko u specifikaciji stavke nije drukčije navedeno cijena jednog sata obavljanja određenog posla navedena je za jedan radni sat jednog dimnjačara.             | //             | //                              | //                                              |
| 5.7.      | Ako je provedena kontrola pokazala da je potrebno čišćenje, zaračunava se vrijeme samo za čišćenje                                                                | //             | //                              | //                                              |
| 5.8.      | Ako se usluge iz Cjenika obavljaju po zahtjevu korisnika izvan radnog vremena ili za vrijeme državnih praznika i blagdana, ima se pravo zaračunati stvarni trošak | //             | //                              | //                                              |
| 5.9.      | Za odvoz čađe na deponij iz poslovnih zgrada ima se pravo zaračunati stvarni trošak deponiranja materijala uz obavezni dokaz o deponiranju (račun)                | //             | //                              | //                                              |
| 5.10.     | Na opravdani prigovor korisnika usluge na izvršenu uslugu područni dimnjačar se mora odazvati u roku od 24 sata, uslugu izvršiti prema dogovoru i bez naplate     | //             | //                              | //                                              |

**Savjetovanje s javnošću traje od 30.09.2026. do 30.10.2026. (30 dana). Primjedbe i prijedlozi dostavljaju se na e-mail [tajnica@kd-viskovo.hr](mailto:tajnica@kd-viskovo.hr) ili poštom na adresu uprave: Komunalno društvo Viškovo d.o.o., Mučići 49, 51216 Viškovo, s naznakom „Savjetovanje – cjenik dimnjačarskih usluga“. Ovaj cjenik nije na snazi. Do njegovog donošenja primjenjuje se važeći cjenik.**

Viškovo, 30.09.2026.